

Les Vergers de Raulhac

Un projet d'accueil agri-rural

Gabrielle et Gérard Strumpler sont un couple allemand arrivé en France en 1993. Leur expérience dans l'organisation et l'animation de colo a mis en avant le manque de lieux d'accueil pour les groupes. C'est dans le but de créer ce lieu que le couple a cherché et acheté la ferme de Raulhac. Le projet agricole est venu du lieu et d'une volonté de cohérence. Les différents ateliers agricoles sont toujours pensés dans une démarche pédagogique et de démonstration afin de sensibiliser les publics accueillis à l'environnement et à son respect.



Gabrielle

Contexte pédoclimatique

- | Altitude : 610-630 m
- | Climat : Océanique à tendance montagnarde
Gelées tardives printemps,
Exposition variable -
production étalée
- | Sol : Acide, Sablo-
limoneux
- | Sous sol : Gneis
- | Eau :
Source collectée
- | Milieux :
Forêt, Lisière, Verger
agroforestier, zone humide



Informations clés :

SAS Agricole
SAU : 12 Ha
2 personnes à temps plein sur
les différentes activités
Dont 1,5 Ha petits fruits
(2 500 pieds)
6,5 Ha de vergers
(500 pommiers)

Activités

Accueil

- Colonie de vacances pour jeunes - Les Baladins
- Accueil social à la ferme : obtention de l'agrément Lieu de Vie et d'Accueil (L.V.A) en cours

Agricole

- Petits fruits rouges, principalement myrtilles (2500 pieds sur 1,5 Ha)
- Vergers de haute tige en agroforesterie (Pommiers)
- Maraîchage pour l'autoconsommation et les colonies de vacances
- Transformation - confitures, sirops, fruits séchés, coulis
- Constructions et Rénovations écologiques



Bâtiments et Matériels

- 1 maison d'habitation rénovée - logement du couple
- 1 maison d'habitation en cours de rénovation - logement du LVA
- 1 grange à restaurer - stockage, salle d'activité pour les groupes
- 1 grange aménagée en chambre d'hôtes à rénover
- 8 cabanes en bois - accueil des colonies de vacances
- 1 bâtiment agricole en construction - ateliers et laboratoire de transformation à venir
- 1 tracteur : vibroculteur, poids autoconstruit, fourche, pseudo-benne, broyeur, rouleau, remorque - entretien du domaine principalement
- 1 motoculteur : charrue, bineuse, buteuse et arracheuse de pdt
- 1 distributeur d'engrais - semis à la volée, épandage de compost
- Irrigation : pompe immergée, filtre à sable, goutte à goutte et aspersion dans le tunnel froid, goutte à goutte dans le verger petits fruits, aspersion et goutte à goutte dans le maraîchage, cuves à purins
- petit matériel divers

Durabilité

Stratégie économique

Les terres sont propriétés d'une **SAS** exploratrice agricole (qui vient remplacer un montage complexe pour allier accueil et agricole). Un Fond de dotation doit harmoniser le montage juridique avec les attentes de transmission du couple.

Investissements

Prêts de 300 000€ - dont 75 000 € pour l'installation photovoltaïque sur la grange agricole en construction

Le **Fonds de dotation** a les avantages et prérogatives d'une fondation. Il reprend les parts de la SAS, la propriété passera entièrement dans cette structure qui centralisera toutes les activités. Cette démarche « de conviction » sépare la propriété de l'engagement et doit permettre de pérenniser l'activité. La transmission ainsi libérée de la question du capital pourra faire perdurer le projet du couple, inscrit dans l'objet social du fond de dotation

Viabilité

Plusieurs aléas climatiques mettent la survie de la ferme en péril. Un financement participatif assurera durant 12 mois besoins personnels, charges, remplacement des tentes de groupes par des cabanes en bois. Dotation du concours "Fermes d'Avenir" permet la suite des plantations d'arbres.

Adaptation stratégique - viabilité non plus assurée par la production agricole mais par l'accueil social paysan.

Quasi autonomie en fruits et légumes.



Vivabilité

Temps de travail

Charge administrative importante amplifiée par le montage juridique.

Gabrielle - partie agricole / Gérard - rénovation et constructions (maisons d'habitations, cabanes...)

Vacances

Lieu perçu comme un espace de villégiature, peu de besoin de partir.

Pression et stress dû aux pertes de production - conserver l'activité agricole comme outil pédagogique et passion sans le besoin de rentabilité à permis de retrouver le plaisir d'aller au jardin.



Environnement

Panneaux photovoltaïques, production d'énergie excédentaire
Purins de plantes injectés directement dans l'irrigation

Phytoépuration

Plantation de **haies diversifiées**



Vie sociale et territoire

Réseau personnel lié à l'activité d'accueil et agricole :

formations, échanges techniques, recherche (GIEE des producteurs de myrtilles), solidarité.

Transmission des convictions : accueil de stagiaires, porteurs de projets, wwoofeurs, personnes en réinsertion



Commercialisation

Production issues des petits fruits - magasins locaux

Foins et céréales produits sur les parcelles - récoltés par un prestataire faute d'équipements et vendus



• **Gabrielle : Opticienne/Lunetière**
puis mère au foyer
Gérard : Pasteur

• **Achat de Raulhac**

2010

2012

• **Installation à plein temps à Raulhac - BPREA**

2013

• **Plantation du verger petits fruits/ Début de l'exploitation agricole**

Cheminement

Le verger agroforestier

Deux parcelles agroforestières (5 Ha et 1,5 Ha) ont été plantées pour permettre de cultiver sur une seule surface agricole utile à l'horizontale et à la verticale. La plantation répond à la volonté pédagogique de transmission et de sauvegarde d'anciennes variétés locales de pommiers. L'association de fruitiers, des cultures céréalières et d'une grande diversité de plantes auxiliaires permet à long terme l'amélioration du sol, la rétention d'eau, l'augmentation de la biodiversité, la production de bois d'œuvre et de chauffage.



Inter-rang

Prairie temporaire (3 à 4 ans)

mélange légumineuses
graminées

Céréales (2 ans)

Fixateurs d'azotes

Argousier
Arbre aux pois
Baguenaudier
Olivier de Bohème
Aulne gris
Aulne de Corse
Févier

Porte greffe nanifiant

MM106, MM111, MM125
Mise à fruits rapide (5/7 ans)
longévité d'une trentaine d'années.

Arbres auxiliaires

Cormier,
Sureau noir
Alisier
Tulipier
Cornouiller
Noyer noir
d'Amérique
et commun

Densification arbustive à l'avenir

Porte greffe-franc

Communis,
Bittenfelder
Mise à fruits lente (5/10 ans)
longévité d'un siècle



Greffes réalisées par Gabrielle :

Economie de charges et choix infini sur les combinaisons variétés/porte greffes. Permet aussi de diversifier les pommes obtenues, les opérations de transformation (jus, compotes, séchées...)

Verger replanté : des protections contre les chevreuils et les rats taupiés ont été ajoutées



Serre

bioclimatique

Stocker l'énergie solaire grâce à la **capacité thermique de l'eau** (4 fois sup. au minéral).
10000 **bouteilles recyclées d'eau, salée** (anti-gel), soit 15 m³ qui constitue la paroi nord de la serre.

- Gérard s'investit a plein temps sur le lieu
- Création du fond de dotation

2016

- Tempête de grêle de plus de 2h (majorité du verger détruite) - Cagnotte Gofundme
- Lauréat du concours Arbres d'avenir 2018

2018

- Prévion de l'agrément L.V.A
- Plantation des haies

2019

Contrainte

- Verger avec entrée en production lente : amplifie l'insécurité due aux aléas

Atout

- Support communautaire fort lié aussi à l'activité d'accueil

Perspectives



A suivre

Mise en place des haies diversifiées autour des parcelles - chantier participatif organisé par le groupe "productions diversifiées" du CIVAM

Ouverture du Lieu de vie et d'accueil (LVA)

Une première "vraie" récolte de petits fruits

Obtention du statut d'entreprise Économie Sociale et Solidaire ESS et de l'agrément « Entreprise solidaire d'utilité sociale » ESUS

Entrée en production des pommiers sur porte-greffe nanifiant

Retour d'expérience

La **pluri-activité** permet à la fois moralement et financièrement une certaine souplesse et un réconfort pendant les périodes difficiles.

Les **statuts** (agricole, accueil) offrent des avantages intéressants en terme de prix, d'accès à l'information et à la formation, aux matériaux... Mais ils amènent aussi une gestion plus complexe. Il est donc important de bien réfléchir au montage juridique.

En ce qui concerne les travaux, il est plus rentable d'investir dans des outils et des formations que de faire venir des prestataires extérieur.

Pour aller plus loin

Associations Les Baladins :

campsbaladins.fr/association.php

Le concours Fermes d'Avenir : fermesdavenir.org/

Accueil social à la ferme

GIEE - Lutte alternative contre les ravageurs de myrtille

GIEE - SAEL (Système agroécologique en Limousin)

Fédération des CIVAM en Limousin -

www.civam-limousin.com



Paisan quo vai

Groupe Système Ferme de Productions Diversifiées

Groupe d'échange entre paysans, producteurs, porteurs de projets qui souhaitent faire vivre une agriculture respectueuse des humains, de la nature et des sols.

Plateforme d'échange en ligne : Paisanquovai.com

Contact : ewa.kan@civam.org - Tel : 0555260799

